

Kalocsa Város Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő- testületének

2024.12.11-i ülésére

Tárgy: Kalocsa Város Önkormányzata 2025. évre vonatkozó vagyon és felelősség biztosításának megkötése

Tisztelt Képviselő- testület!

Kalocsa Város Önkormányzata és az Alfa Biztosító között 2024. évre megkötött vagyon és felelősség biztosítás 2024. december 31. napjával megszűnik. A Golden Gate Global Zrt. az önkormányzat megbízása alapján alkuszi szerződés keretében a legkedvezőbb biztosítási konstrukció megtalálása érdekében díjajánlatokat kért be nyolc biztosító társaságtól így az Alfa, Allianz, Colonnade, Generali, Grupama Signal Iduna, Union, valamint a Uniqa biztosítóktól. A biztosítási ajánlatok az alábbi táblázatban szereplő összegekkel és tartalommal kerültek bekérésre:

Biztosítási összeg	Épületek újjáépítési értéken: (e Ft)	32 438 622 000 Ft
	Műszaki berendezések új értéken (e Ft)	1 575 964 000 Ft
	Készletek (e Ft)	36 000 000 Ft
	Készpénz és értéktárgyak (e Ft)	9 200 000 Ft
	Összesen (ezer Ft)	35 799 586 000 Ft
Biztosítási kockázatok		
	<p>Tűz, elektromos tűz, robbanás és összeroppanás, villámcsapás és villámcsapás másodlagos hatása, vihar, árvíz, és felhőszakadás, földrengés, ismeretlen üreg beomlása, jégverés és hónyomás, idegen légi és földi járművek által okozott károk, elektromos áram által okozott tűzkárok, vezetékek törése, beázás károk.</p> <p>Az informatikai berendezésekre és a térfigyelő kamerákra ELBERT-t kértünk. A lámpatestekre elemi kár biztosítása a megadott BÖ megfelelően, a rongálási kockázatok pedig 5m Ft- os éves kártérítési limittel kértük meghatározni.</p> <p>A köztéri szobrok és szökőkutak esetében elemi kárbiztosítása a megadott BÖ megfelelően, a rongálási kockázat 5MFt limittel kértük meghatározni.</p>	
További kockázatvállalások:	<p>Mellékkötelezettségek: 20 000 000 Ft értékben közti. területen belül elemi káron kapcsán, közter. fák kidőlése, fa egyes részeinek leszakadása első kockázatra 3 000 000 Ft értékben</p>	

	üvegtörés: 2 000 000 Ft értékben Üveg: önrész nélkül vandalizmus: 5 000 000 Ft értékben betöréses lopás és rablás limit 100 000 000 Ft értékben önrész: 10 000 Ft, kivéve üvegtörés A közigazgatási közterületen belül elemi károk kapcsán (pl.: vihar, villám, stb.) közterületi fák kidőlése, fa részeinek leszakadása esetében a kivágási elszállítási és további károk megelőzésére, első kockázatra 3 MFt. értékben.
Felelősségbiztosítási fedezet	1. Általános Munkáltatói és Bérbeadói felelősség, 2. Tevékenységi felelősség: Önkormányzati létesítményüzemeltetés, Óvodai nevelés, iskolai előkészítés, oktatási, nevelési, gyermekellátási tevékenység, önkormányzati ingatlanok, gépek, eszközök bérbeadása, 3. munkáltatói felelősségbiztosítás: éves limit- 50 M Ft/év, kár limit-10 M Ft/kár
További felelősség biztosítási igények	1. Önkormányzati felelősségbiztosítás kiterjesztése hatósági jogkörben okozott károkra 5 M Ft/kár, 25 M Ft/év 2. Önkormányzati felelősségbiztosítás kiterjesztése kátyú és sorfa károkra 5 M Ft/kár, 25 M Ft/év 3. Önkormányzati felelősségbiztosítás kiterjesztése városi rendezvények szervezésére 5 M Ft/kár, 15 M Ft/év 4. Önkormányzati felelősségbiztosítás kiterjesztése a közmunkában résztvevőkre

A 2024. évre megkötött jelenleg hatályos vagyon és felelősség biztosítási szerződés éves biztosítási díja **8 530 506 Ft.** A 2025-es évre az ajánlatok megkérésekor épület ingatlanok újjáépítési értéke 470 000 – 700 000 Ft/nm közötti értékben került meghatározásra, a műemlék jellegű épületek pedig 650 000,- Ft/nm értékben, így a biztosított vagyoni érték növekedett.

A 2024. évre kért biztosítási ajánlathoz hasonlóan 2025. évre vonatkozóan megkérésre kerültek az alábbi kockázatok:

- az önkormányzati felelősség biztosítás kiterjesztése a városi rendezvényekre 5 M Ft/kár és 15 M Ft/év limittel,
- a vagyonbiztosítás kiterjesztése a pályázati forrásból elkészült napelemekre 5 helyszínen, 144 044 e Ft biztosítási összeggel.
- a vagyonbiztosítás kiterjesztése a közterületi szobrok, illetve szökőkutakra,
- vagyonbiztosítás kiterjesztése az önkormányzat és intézményeinek informatikai berendezéseire 16 480 e Ft biztosítási összeggel,
- az önkormányzatkátyú és sorfa károkra vonatkozó felelősségbiztosítási limittel 5 M Ft/kár és 25 M Ft/év összegre.

- vagyonbiztosítás kiterjesztése közterületi térfigyelő kamerákra 19 140 e Ft biztosítási összeggel.
- vagyonbiztosítás kiterjesztése a közvilágítási lámpatestekre 757 390 e Ft biztosítási összeggel.

A Golden Gate Global Zrt. a biztosítóktól bekért díjajánlatokat értékelte és javaslatot készített a legkedvezőbb ajánlat elfogadására.

A megkeresett biztosítók közül az Alfa, Groupama és a Generali adott érvényes ajánlatot. Az Allianz nyugtázta a megkeresését, de nem kívánt díjat adni. A Colonnade nem tud önkormányzatoknak kockázatot vállalni. Az Union és az Uniqua és a Signal Iduna nyugtázta a megkeresését, de nem kívánt díjat adni.

Az alkusz cég által készített összehasonlító elemzés az előterjesztés 1 számú mellékletét képezi.

Biztosító társaság	Alfa	Groupama	Generali
Éves biztosítási díj	9 131 689 Ft	20 852 619,- Ft	14 330 727,- Ft

Az elemzés alapján a legkedvezőbb ajánlatot az **Alfa Biztosító adta évi 9 131 689,- Ft biztosítási díjjal.**

Kérem a Tisztelt Képviselő- testületet, hogy a fentiek alapján az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő- testülete

- 1.) Kalocsa Város Önkormányzata vagyon és felelősség biztosítási szerződés megkötése érdekében az összességében legelőnyösebb ajánlatként az Alfa Biztosító ajánlatát fogadja el.
- 2.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy Kalocsa Város Önkormányzata vagyon és felelősség biztosítási szerződését 2025. évre vonatkozóan az Alfa Biztosítóval kösse meg.
- 3.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy az év közbeni változások átvezetéséről gondoskodjon a biztosítási kötvény szükség szerinti módosításával.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. december 31. és folyamatos

Kalocsa, 2024. 12. 09.



Dr. Bagó Zoltán
polgármester

Előterjesztést készítette: Dr. Látó Anita aljegyző
Ellenőrizte: Dr. Kiss Csaba jegyző

Tisztelt Polgármester Úr!

Az Önök megbízása és a rendelkezésünkre bocsájtott vagyonértékek alapján az Önkormányzat 2025 évre vonatkozó vagyon és felelősségbiztosítási igényét megpályáztattuk, a biztosítási díj ajánlatokat begyűjtöttük, mindezek alapján az alábbi tájékoztatást adom:

Alfa Biztosító:	A díjajánlata: 9.131.689 Ft. (Önrészek (10e Ft/kár) a kiírás szerinti mértékűek.)
Allianz Biztosító:	Nyugtázta a megkeresést, de nem kíván díjat adni.
Colonnade Biztosító:	Továbbra sem tud önkormányzatoknak kockázatot vállalni.
Generali Biztosító:	A díjajánlata: 14.330.727 Ft. (Önrészek(25e Ft/kár) nem a kiírás szerinti mértékűek, továbbá három éves tartamot jelöl meg!)
Groupama Biztosító:	A díja: 20.852.619 Ft. (Önrészek (50e Ft/kár) nem a kiírás szerinti mértékűek, továbbá három éves tartamot jelöl meg!)
Signal Iduna Biztosító:	Nyugtázta a megkeresést, de nem kíván díjat adni.
Union Biztosító:	Nyugtázta a megkeresést, de nem kíván díjat adni.
Uniqa Biztosító:	Nyugtázta a megkeresést, de nem kíván díjat adni.

A beérkezett ajánlatok közül a nagy díjkülönbség miatt a Groupama Biztosító egyértelműen nem versenyképes. (20.852.619 Ft./év)

A Generali Biztosító díjajánlata 14.330.727 Ft./év, az extra kockázatra is nyújt fedezetet, viszont az önrészek nem a kiírás szerinti mértékűek, továbbá három éves tartamot kér.

Az Alfa Biztosító díjajánlata 9.131.689 Ft./év, az extra kockázatra is nyújt fedezetet.

Az Alfa Biztosító és a Generali Biztosító szolgáltatásai az extra kockázatra azonos tartalmúak a kiírás szerint.:

„Természeti, elemi károk kapcsán felmerül egyes többlet költségek fedezete: a biztosító a szerződés alapján a többletköltségek biztosítási összegén belül az e célra meghatározott limitek erejéig megtéríti a biztosítottnál felmerülő azon többletköltségeket, melyek Kalocsa város közigazgatási területén belül és biztosított kezelésében lévő fák egyes részének leszakadása esetén a sérült fák kivágása, a balesetveszély elhárítása és a sérült részek elszállítása miatt keletkeztek.”

A biztosító e körben csak olyan többletköltségeket fedez: melyek kiváltó oka olyan természeti, elemi kár, mely esemény miatt a jelen szerződésben biztosított bármilyen vagyontárgyakban térítésköteles kár keletkezett. **A jelen kockázat alapján teljesíthető kifizetések felső határa 3 000 000 Ft /káresemény, és 3 000 000Ft /év.**

A 2025 éves vagyonbiztosítás meghirdetése kapcsán a fentebb részletezett információk alapján válasszanak, esetleges kérdések felmerülése okán keressenek bizalommal.

A pályáztatással kapcsolatos ajánlatokat és leveleket mellékeltem.

Kalocsa, 2024.12.09.

Tisztelettel:



Papp Péter
Golden Gate Global Zrt.
Partner Iroda vezető